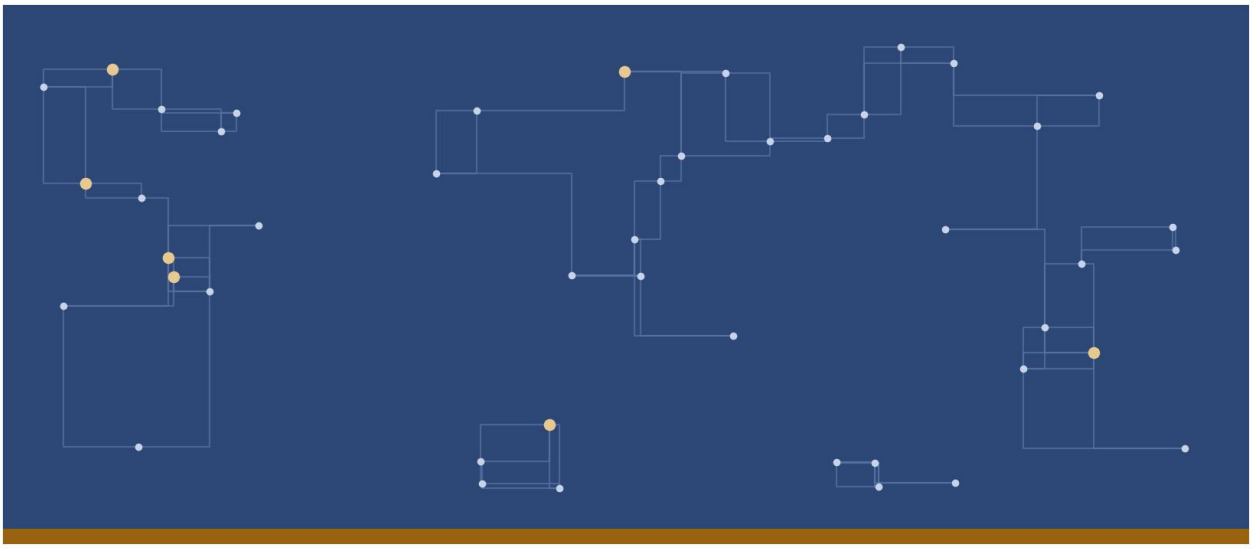


献策智库 · 区县产业发展白皮书系列

常州市天宁区
产业发展白皮书

2026　公开数据版

研究对象：常州市天宁区，含天宁经济开发区、天宁高新技术产业开发区和一镇六街道

产业范围：三高三新一现代特色产业集群：高端装备、高端纺织服装、高端生物医药，新型能源、新能源汽车零部件、新一代信息技术，现代服务业

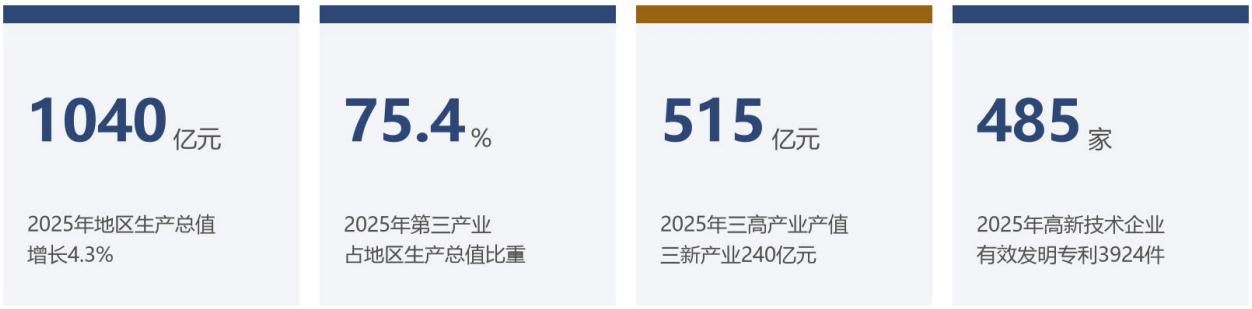
数据截至：2026 年 9 月

编制单位：献策智库

版本：公开数据版 v1.0

本白皮书所引数据均来自政府公开信息、上市公司公告与权威媒体，时点在正文中注明。研究判断仅代表编制单位观点。

核心摘要



天宁区是常州的中心城区，区域面积 154.84 平方公里，下辖郑陆镇和天宁、兰陵、茶山、雕庄、红梅、青龙六个街道，拥有省级天宁经济开发区和省级天宁高新技术产业开发区，2025 年末常住人口 68.12 万人。2025 年全区地区生产总值 1040.08 亿元，增长 4.3%，三次产业结构为 0.6 比 23.9 比 75.4。按区政府口径，天宁以全市约 3.5% 的面积贡献了约 9.3% 的经济总量，服务业占比居全市首位。

- **产业体系为三高三新一现代。** 高端装备制造、高端纺织服装、高端生物医药三个产业 2025 年产值 515 亿元，新型能源、新能源汽车零部件、新一代信息技术三个产业产值 240 亿元，现代服务业以检验检测认证、人力资源服务、商贸消费和文旅为重点。
- **电力装备形成外资龙头集聚。** 伊顿电力天宁工厂是全球配电设备行业首家灯塔工厂，2026 年 8 月启动约 75 亩扩建；纳图电力装备产业园 2025 年 11 月竣工；尼得科旗下利莱森玛算力枢纽智能发电机基地 2026 年 9 月签约。
- **检验检测认证是特色服务业。** 常州检验检测认证产业园已有注册企业 229 家，获评国家检验检测高技术服务业集聚区，SGS、TÜV 莱茵、中认国创等机构在此布局，中认国创承担全国超过 35% 的新能源汽车出口协议测试。
- **新兴与未来产业加快培育。** 左蓝微、应能微、三米科思等企业布局射频滤波器、功率器件和晶圆检测设备，区里提出打造常州芯谷；2+5 未来产业体系已有 51 家高成长企业纳库培养，规模突破 30 亿元。
- **两大园区承载增量项目。** 天宁高新区 2025 年 5 月获批省级高新区，申通快递江苏区域总部、双环高端智能化锻压装备等项目落户；天宁经开区集聚电力装备、半导体、机器人和检验检测企业，常州电信核心网络运营中心 2026 年 9 月开工。

> **招商机会概括**　天宁适合承接与现有龙头和中心城区要素相匹配的环节：围绕伊顿、纳图等电力装备龙头的数据中心配电、电源与传感部件；围绕全市新能源整车的电机电控、车规级功率模组和轻量化部件；围绕常州芯谷的半导体检测设备与零部件；围绕检验检测认证产业园的科学仪器与检测机构；以及生物医药的创新制剂、医疗器械和合成生物中试。

一、区情与发展基础

（一）区位与区划

区位：常州中心城区，东接江阴、南邻常州经开区

左为常州市域，右为天宁区一镇六街道及主要方向



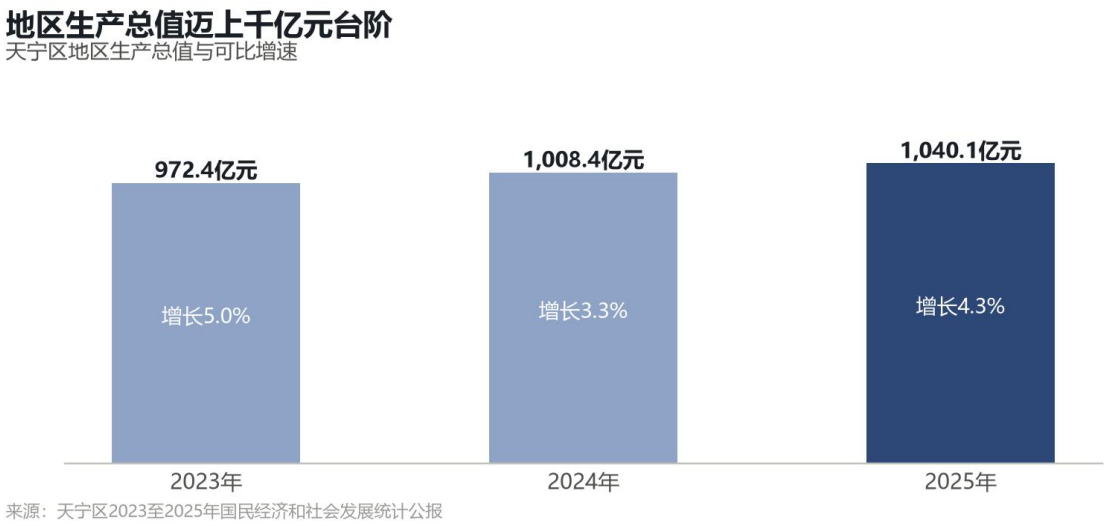
来源：天宁区人民政府网站、常州统计年鉴2025；镇街点位取自OpenStreetMap，仅作示意

天宁区位于常州市区东部，因有 1300 年历史的天宁寺坐落其间而得名，是常州历史文化最集中的城区之一，青果巷、前后北岸、天宁宝塔、焦溪古镇和寺墩遗址都在区内。2015 年常州行政区划调整后，原武进区郑陆镇划入天宁，天宁形成西部老城厢、中部经开区、东部高新区和乡村的空间格局。

天宁经开区是 2006 年 8 月批准设立的省级开发区，管辖雕庄街道、青龙街道和东青片区，面积 56.01 平方公里，紧邻沪蓉高速青龙道口和青洋路高架出入口，到常州奔牛国际机场约 30 分钟车程。天宁高新区以郑陆镇为主体，2025 年 5 月 9 日获批省级高新区，西连天宁主城，南接常州经开区，东北与无锡江阴临港片区接壤，定位为锡常协同发展高地和现代生态科技新区。

常州经济技术开发区是市直功能区，地处天宁南侧的武进区域，统计上不计入天宁。本白皮书所称天宁均指一镇六街道、154.84 平方公里的行政区范围。

（二）经济总量



2023 年至 2025 年，天宁地区生产总值由 972.4 亿元增至 1040.08 亿元，三年分别增长 5.0%、3.3% 和 4.3%，2024 年迈上千亿元台阶。2025 年第二产业增加值 248.96 亿元，增长 5.4%；第三产业增加值 784.41 亿元，增长 4.0%。区“十五五”规划提出地区生产总值年均增长 5% 以上，高新技术产业产值占规上工业总产值比重超过 55%，全社会研发投入占比达到 3.2%。

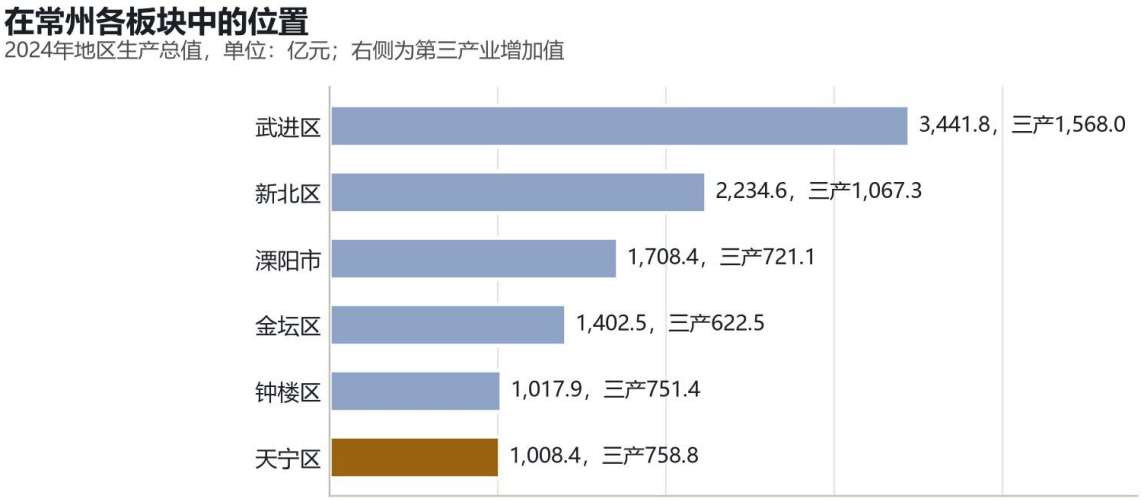
指标	2025 年	说明
地区生产总值	1040.08 亿元，增长 4.3%	人均地区生产总值 15.3 万元
第三产业增加值	784.41 亿元，增长 4.0%	占地区生产总值 75.4%
规上工业总产值	827.1 亿元，增长 3.4%	规上工业增加值增长 5.6%
一般公共预算收入	48.6 亿元	税收占比 86.6%，制造业税收增长 9.4%
社会消费品零售总额	399.7 亿元，增长 4.4%	限上零售额 126.8 亿元
规上服务业营业收入	198.4 亿元，增长 3.3%	信息软件业增长 25.5%
进出口总额	224.4 亿元，增长 2.0%	出口 197.2 亿元
实际到账外资	6665.4 万美元，增长 51.4%	新设外资项目 20 个
城镇居民人均可支配收入	77585 元，增长 3.6%	常住人口 68.12 万人

来源：天宁区 2023 年至 2025 年国民经济和社会发展统计公报，2026 年天宁区政府工作报告。一般公共预算收入为政府工作报告数。部分指标因统计口径调整，各年绝对额不宜直接比较。

2026 年以来，天宁工业和外贸增长加快。1 至 8 月全区规上工业总产值 556.9 亿元，增长 7.6%，其中冶金、电子和纺织服装行业分别增长 33.8%、11.8% 和 2.5%；工业投资增长 27.9%，高技术产业投资增长 56.6%；进出口总额 169.6 亿元，增长 16.7%，新签协议注册外资增长 321.7%；规上服务业

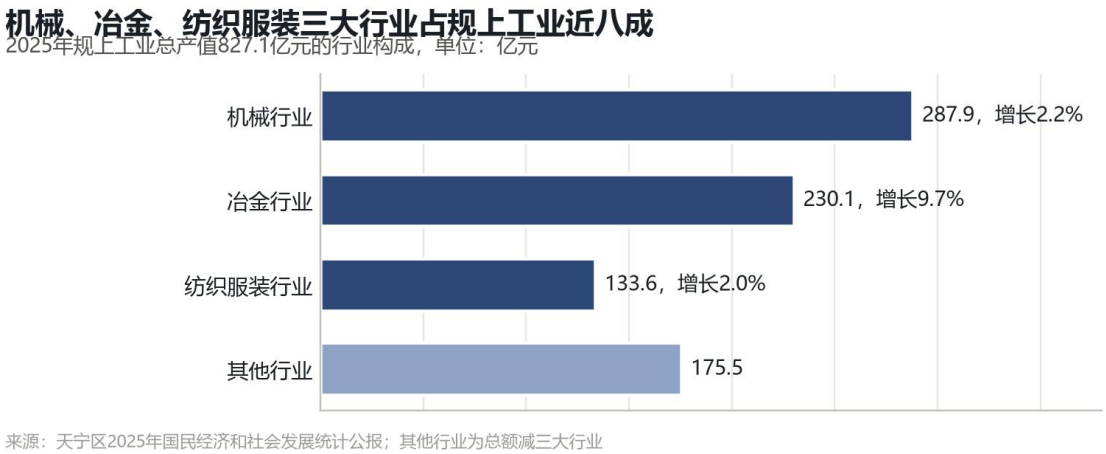
营收增长 8.4%。

（三）在常州各板块中的位置



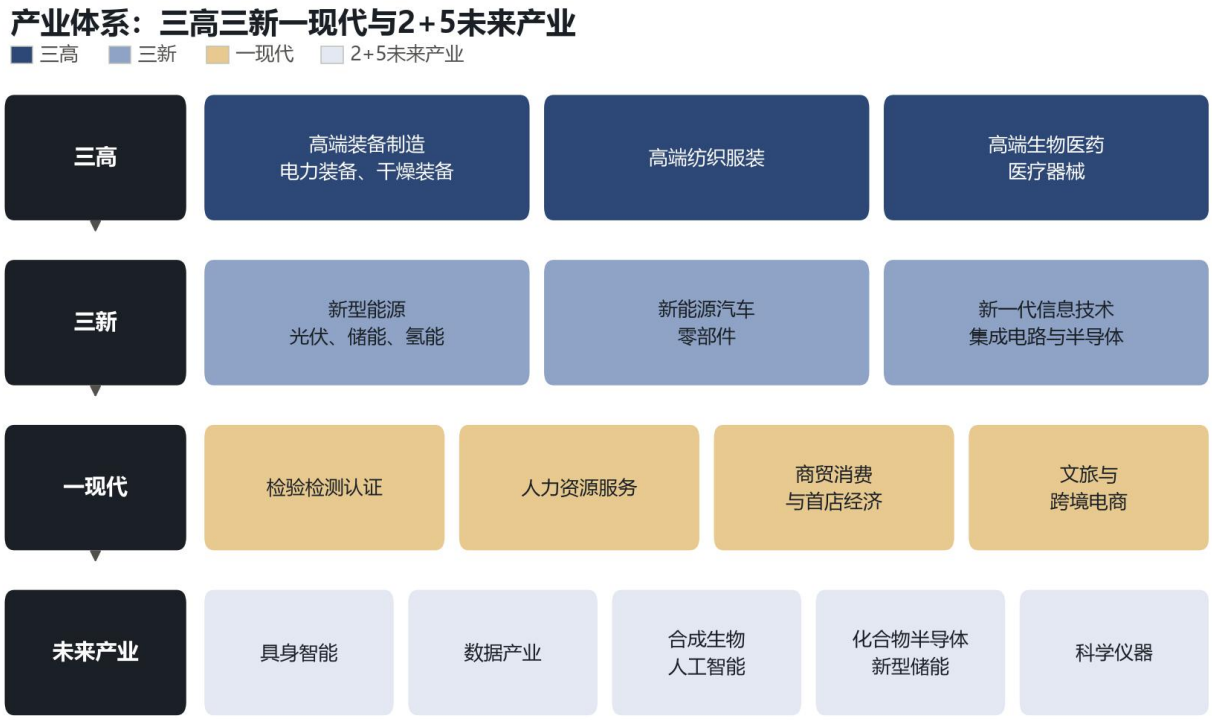
按常州统计年鉴口径，2024 年天宁地区生产总值 1008.39 亿元，与钟楼区相当；第三产业增加值 758.76 亿元，在六个板块中居第三位，仅次于武进区和新北区，三产占比全市最高。天宁的特点是城区功能完整、服务业比重高，同时保有 800 亿元以上的规上工业产值，制造业和服务业双轮驱动。2025 年全市地区生产总值 11158.7 亿元，天宁约占 9.3%。

（四）工业结构



机械、冶金和纺织服装是天宁的三大重点行业，2025 年合计产值 651.6 亿元，占规上工业总产值的 78.8%。其中机械行业 287.9 亿元，增长 2.2%；冶金行业 230.1 亿元，增长 9.7%；纺织服装行业 133.6 亿元，增长 2.0%。装备制造业产值占规上工业的 43%。2024 年汽车制造业和电子设备制造业产值分别增长 42.3% 和 15.5%，新兴行业增长较快。

二、产业体系



来源：天宁区2026年政府工作报告、2025年计划执行与2026年计划草案报告，本报告整理

天宁现行的产业部署是三高三新一现代特色产业集群。三高指高端装备制造、高端纺织服装和高端生物医药，三新指新型能源、新能源汽车零部件和新一代信息技术，一现代指现代服务业。2025 年三高产业产值 515 亿元，三新产业产值 240 亿元，2026 年区里提出三高三新先进制造业产值突破 780 亿元。

未来产业方面，天宁明确了 2+5 发展方向，以具身智能和数据产业为两条主赛道，同时培育合成生物、人工智能、化合物半导体、新型储能和科学仪器五个细分赛道，已有 51 家高成长性企业纳库培养，产业规模突破 30 亿元。天宁高新区另提出 1 新加 2 高加 N 未来的板块产业体系，主导产业为新能源、新材料和高端装备制造。

类别	方向	代表企业与载体
三高	高端装备制造	伊顿电力、纳图电气、曼淇威、凯特工业、钜苓铸造、良工阀门；郑陆智能干燥设备集群
三高	高端纺织服装	华利达、旭荣针织、裕源灵泰、亚东科技、黑牡丹
三高	高端生物医药	常州四药、常州制药厂、百奥信康、创志科技、佳尔科；中绛高端医疗器械产业园
三新	新型能源	亚玛顿、曼淇威储能冷却、翌晶氢能

类别	方向	代表企业与载体
三新	新能源汽车零部件	维发电子、诺德电子、界达轻量化零部件
三新	新一代信息技术	左蓝微、应能微、三米科思、零壹半导体、强力先端、海图科技
一现代	生产性服务业	常州检验检测认证产业园、江苏常州人力资源服务产业园、长三角常州跨境电商创新中心
一现代	商贸文旅	常州万象城、天宁吾悦广场、青果巷、舜山小镇、焦溪古镇
未来产业	2+5 赛道	松延动力、飞鱼机器人、邦邦机器人；常药多肽、佳尔科甾体；常州电信核心网络运营中心

来源：天宁区 2026 年政府工作报告、2025 年计划执行与 2026 年计划草案报告，天宁区人民政府网站发布稿，本报告整理。

上市企业方面，注册在天宁的 A 股上市公司有亚玛顿、武进不锈、天晟新材、黑牡丹和常宝股份，诚丰新材、应能微、诺德电子、海图科技、坛墨质检等企业在新三板挂牌，创志科技正在申报创业板。2025 年天宁新增国家级专精特新小巨人企业 6 家，为历年最多，武进不锈获评制造业单项冠军，亚玛顿入选制造业领航企业。

三、优势产业

（一）高端装备与电力装备



机械是天宁规模最大的工业行业，2025 年产值 287.9 亿元。其中电力装备的外资龙头最为集中。伊顿电力设备有限公司是伊顿全球核心制造基地之一，2025 年跻身世界灯塔工厂，是全球配电设备行业的首家，产值连续五年保持两位数增长。2026 年 8 月，伊顿智能电力装备项目在现有工厂西侧新增约 75 亩用地扩建，重点导入数据中心和新型电力系统业务，全面达产后预计年产值超过 20 亿元。



来源：天宁区人民政府网站2025至2026年发布稿，本报告整理

纳图集团 2009 年来天宁投资建厂，产品覆盖中低压开关柜、元器件、气箱、环保气体环网柜、母线和储能配电。总投资 10 亿元、建筑面积 16.5 万平方米的纳图电力装备产业园 2025 年 11 月竣工

投产，满产后销售规模可达 20 亿元，西门子能源电气设备等 8 家上下游企业已经入驻；2026 年 8 月，纳图方为母线合资公司在园区签约。2026 年 9 月，尼得科集团旗下利莱森玛的算力枢纽智能发电机生产基地签约天宁经开区，计划总投资超过 1 亿美元，主要生产面向数据中心和算力中心的工业发电机，预计 2028 年初投用。

装备制造的其他方向同样有基础。郑陆的智能干燥设备集群是省级中小企业特色产业集群；曼淇威高端医疗装备及储能冷却系统项目达产后可年产医用无油涡旋压缩机 50 万台、储能智能冷却系统 10 万套；双环重工高端智能化锻压装备项目 2026 年 1 月落户天宁高新区，规划总投资 15 亿元。机器人领域，天宁经开区已集聚松延智造、邦邦机器人、飞鱼机器人、凯特工业等企业 10 余家，机器人产业累计产值突破 10 亿元，松延动力 N2 人形机器人已量产交付。

（二）高端纺织服装

纺织服装是常州老工业基地的传统优势，也是天宁三大重点行业之一，2025 年产值 133.6 亿元。区内有华利达、旭荣针织、裕源灵泰、亚东科技等骨干企业，黑牡丹的牛仔布品牌延续至今。区里支持华利达创建国家卓越级智能工厂，推动旭荣针织、裕源灵泰、亚东科技加快技术改造，常纺 PARK 等老厂区更新为文创设计和数字办公载体。纺织检测方面，检验检测认证产业园内的纺检机构可为企业提供面料与成衣检测服务。

（三）高端生物医药

天宁拥有常州四药、常州制药厂等老牌药企，区里提出高标准建设全市医药和医疗器械产业链枢纽，打造中绛高端医疗器械产业园，鼓励常州四药、百奥信康、创志科技等企业向创新药、改良型新药和生物制药设备拓展。常州创志合成生物与制药装备项目总投资 11.6 亿元，列入 2026 年省重点项目；常药多肽药物和佳尔科甾体类药物项目是合成生物赛道的重点。新进入的企业中，微科针研在天宁经开区投产可溶性微针产线，年产能可达 5 亿贴；郑陆还有一批高分子医疗器械企业。

（四）检验检测认证与现代服务业



常州检验检测认证产业园 2016 年开园，位于天宁经开区，已有注册企业 229 家，检测范围覆盖日用消费品、化工和前沿科技等数十个领域，先后获得国家检验检测高技术服务业集聚区、江苏省

国际合作园区等 22 项省级以上荣誉。中认国创牵头筹建的江苏省新能源汽车光储充产品质量检验检测中心是全省首个由民营第三方机构主导的省级质检中心，2026 年 8 月通过验收；倍科电器增资 3400 万美元设立全球采购中心；全国首家新能源电池技术性贸易措施研究评议基地 2025 年在园区落地。2023 年底获批的省级仪器仪表产业园，使坛墨质检等标准物质和仪器企业可以就近配套。

其他生产性服务业方面，江苏常州人力资源服务产业园为省级产业园，长三角常州跨境电商创新中心已建成运营，全区跨境电商进出口额超过 20 亿元。生活性服务业方面，常州万象城是华东区域体量最大的万象城，2025 年天宁有 49 家首店首牌开业，盒马鲜生常州区域总部注册落地。申通快递江苏区域总部及物流枢纽总投资 30 亿元，2026 年 3 月开工；常州市化工轻工材料总公司入选 2026 中国民营企业 500 强。

（五）文旅资源

天宁的文旅资源分布在西部老城厢和东部乡村两端。老城厢有青果巷、前后北岸、天宁寺和赵元任、刘国钧等名人故居；东部有舜山小镇、焦溪古镇和寺墩遗址，焦溪古镇入选此生必去的长三角古镇并获得 2 亿元中央预算内投资支持，寺墩考古遗址公园获国家立项。区里正推进东部一脉三核多村文旅资源整合，组建舜山旅游度假区工作专班，东方侏罗纪项目也在加快建设。

四、新兴产业与未来产业



来源：天宁区2026年政府工作报告、天宁区人民政府网站发布稿，本报告整理

（一）新一代信息技术与半导体

天宁提出依托左蓝微、零壹半导体等企业，重点发展集成电路和特色半导体产业，打造常州芯谷。2024 年天宁第三代半导体产值增长 30.7%。左蓝微 2025 年入选国家级专精特新小巨人和省潜在独角兽企业；应能微电子 2025 年获评国家重点小巨人，2026 年 5 月在新三板挂牌；三米科思 2026 年 4 月交付首款 28 纳米制程有图形晶圆缺陷检测设备，14 纳米和 7 纳米型号计划年内推出；江苏通路新材料泛半导体产业洁净系统项目 2026 年 3 月签约天宁高新区，总投资 3 亿元。2026 年 3 月，天宁在上海举办半导体产业推介交流会。

（二）新型能源

亚玛顿是光伏玻璃龙头企业，2025 年入选制造业领航企业，并在中阿产能合作示范园落户年产 50 万吨光伏玻璃项目，总投资 2.4 亿美元。区里鼓励亚玛顿加快钙钛矿和建筑一体化光伏系统研发，支持曼淇威、翌晶氢能等企业布局储能电池和氢能赛道；拓达新能源电池热管理材料、智芯储能电池核心材料等项目已在天宁经开区落地或建设。

（三）新能源汽车零部件

2024 年天宁新能源汽车零部件产值增幅居全市第一。维发电子 2025 年 2 月签约总投资 10 亿元的新能源智能安全核心零部件基地，主要客户包括星星充电、小米汽车、蔚来汽车、中国中车和施

耐德电气，2025 年入选省潜在独角兽企业；诺德电子是国家级专精特新小巨人；界达轻量化零部件项目在天宁高新区投产，达产后可年产轻量化零部件 500 万件套。区里提出推动维发电子、诺德电子、界达等企业融入全市新能源整车近地配套供应链，在电机电控和车规级芯片模组上形成突破。

（四）未来产业

具身智能赛道，天宁支持松延动力、飞鱼机器人等企业做大，维发电子攻关人形机器人关节扭矩传感器。数据产业赛道，常州电信核心网络运营中心总投资 30 亿元，2026 年 9 月开工，二期规划算力运营中心和算网调度中心；天宁经开区联合常州电信布局 OPC 创新社区，规划总孵化面积不低于 5 万平方米。合成生物赛道以常药多肽、佳尔科甾体和创志科技装备为重点。低空经济方面，区里鼓励纳图电气研发低空气象监测网络。

五、空间载体

（一）两大开发园区

园区	范围与定位	主要产业与载体
天宁经济开发区	省级，2006 年设立，56.01 平方公里，含雕庄、青龙街道和东青片区	电力装备、半导体、机器人、检验检测、新能源；智能制造项目集群、中欧检验检测认证产业园、云制造先导中心、未来智慧城
天宁高新技术产业开发区	省级，2025 年 5 月获批，以郑陆镇为主体，锡常协同发展高地	新能源、新材料、高端装备、物流总部；中交智荟港、牟家智能产业园、西安交大科技园常州科创中心

来源：天宁经济开发区园区指南，2026 年 5 月；天宁区人民政府网站与扬子晚报 2025 年 9 月报道。

天宁经开区 2025 年有工业企业 2350 家、服务企业 1850 家、四上企业 537 家，其中规上工业企业 173 家，产值 215 亿元；高新技术企业 194 家，国家级专精特新小巨人 9 家。天宁高新区已集聚工信部单项冠军企业 2 家、国家级小巨人 6 家和省级专精特新中小企业 50 家，2025 年 9 月与西安交通大学国家大学科技园签约共建常州科创中心。

（二）特色载体与存量更新

载体	定位与进展
常州检验检测认证产业园	国家检验检测高技术服务业集聚区，注册企业 229 家，内含省级仪器仪表产业园
纳图电力装备产业园	雕庄街道，16.5 万平方米，2025 年 11 月竣工，已入驻 8 家配套企业
天宁经开区智能制造项目集群	整理产业用地约 260 亩，曼淇威、源普新能源、智芯储能等项目在此建设
中交智荟港高新智能制造中心	101.63 亩，17 栋高标准厂房，入驻企业超过 30 家，入选自然资源部低效用地再开发典型案例
牟家新型城镇化智能产业园	164 亩，21 个村集体抱团建设，厂房一层层高 14.2 米
云制造先导中心	江苏省产业技术研究院常州创新中心与科创企业载体
OPC 创新社区	规划不低于 5 万平方米，一期 1 万平方米精装空间已投用
江苏常州人力资源服务产业园	省级人力资源服务产业园，位于天宁人才大厦
常纺 PARK、茶山里睦光园区	老纺织厂和电缆厂更新的文创与数字办公载体

来源：天宁区人民政府网站 2025 年至 2026 年发布稿。

天宁的产业空间以存量更新为主。2025 年全区盘活低效闲置用地 2000 亩，天宁高新区累计盘活闲置载体 64 万平方米。天宁已出台关于推进工业用地提质增效促进全区产业高质量发展的实施意见，提出到 2030 年完成低效工业用地提质增效 8000 亩以上、工业用地亩均税收增长 50% 以上；

2026 年推动经开区、高新区各滚动储备产业用地 1000 亩以上，雕庄街道滚动储备 400 亩以上，城区街道发展主题产业园和楼宇产业社区。

（三）镇街产业分布

镇街	主导方向	代表企业与载体
青龙街道	电力装备、半导体、新能源、检验检测	伊顿电力、亚玛顿、天晟新材、检验检测认证产业园
雕庄街道	电力装备、纺织、新材料	纳图电力装备产业园、纳图电气
郑陆镇	新能源、新材料、高端装备、物流	武进不锈、诚丰新材、界达、强力先端、申通江苏区域总部
茶山街道	商贸消费	常州万象城、茶山站地铁公交枢纽
红梅街道	商贸与城市更新	红梅片区商业与社区服务业
天宁街道	文旅、商贸	天宁寺、青果巷周边老城厢
兰陵街道	文创与生活服务	兰陵创意产业园、常纺 PARK

来源：天宁区人民政府网站、上市公司注册地址，本报告整理，时点为 2025 年至 2026 年。

六、创新与营商环境

（一）创新主体与平台

指标	数值	说明
高新技术企业	485 家	2025 年新认定 142 家
科技型中小企业	369 家	2025 年获评
有效发明专利	3924 件	每万人 57.94 件
全社会研发投入占比	2.89%	“十五五”目标 3.2%
省潜在独角兽与瞪羚企业	累计 7 家、95 家	维发电子、左蓝微 2025 年入选潜在独角兽
国家级专精特新小巨人	2025 年新增 6 家	应能微获评国家重点小巨人
高层次人才	2025 年引进 530 人	7 人入选国家级人才

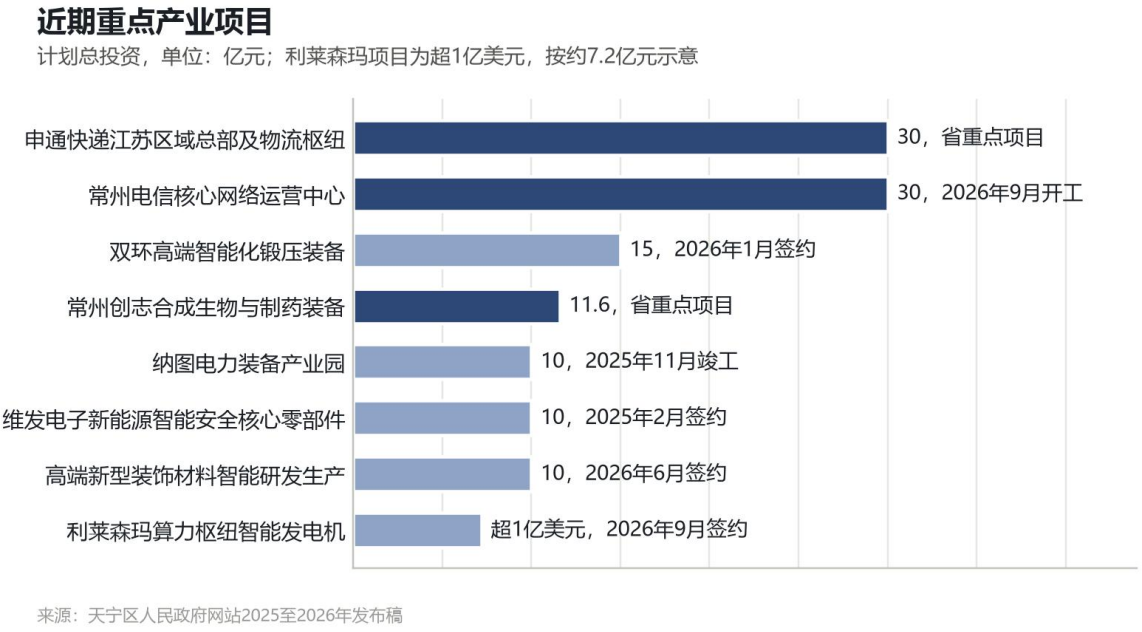
来源：天宁区 2025 年国民经济和社会发展统计公报，2026 年天宁区政府工作报告。

创新平台方面，西安交大科技园常州科创中心、苏州工学院科创平台 2025 年签约落户，大连理工创新中心实体化运作，省检验检测认证技术标准创新基地通过验收，佳尔科、中南化工获批省产业技术工程化中心。2026 年，天宁提出招引三高一资科创项目 60 个以上，认定高新技术企业 120 家左右，新增高层次人才 500 人以上，组织技术攻关项目 15 个以上。

（二）营商环境与政策

天宁制定了进一步优化营商环境 20 条，实行一企一人干部挂钩联系服务，建成高效办成一件事特色应用场景 62 个，首违不罚事项拓展至 176 项，民营企业金融服务中心创成省级试点；天宁经开区重点项目实现一日三证。科技招商方面，天宁出台试行实施方案，建立 8 加 X 联席会议制度和科技创新专项引导基金，完善政策加基金加载体的科技招商支持体系。2026 年，天宁建立 1 亿元、10 亿元、30 亿元三级项目储备库，计划新签约超亿元产业项目 30 个以上、超 10 亿元或 1 亿美元项目 8 个以上，并推进专业化、市场化、公司化招商运作体制改革。

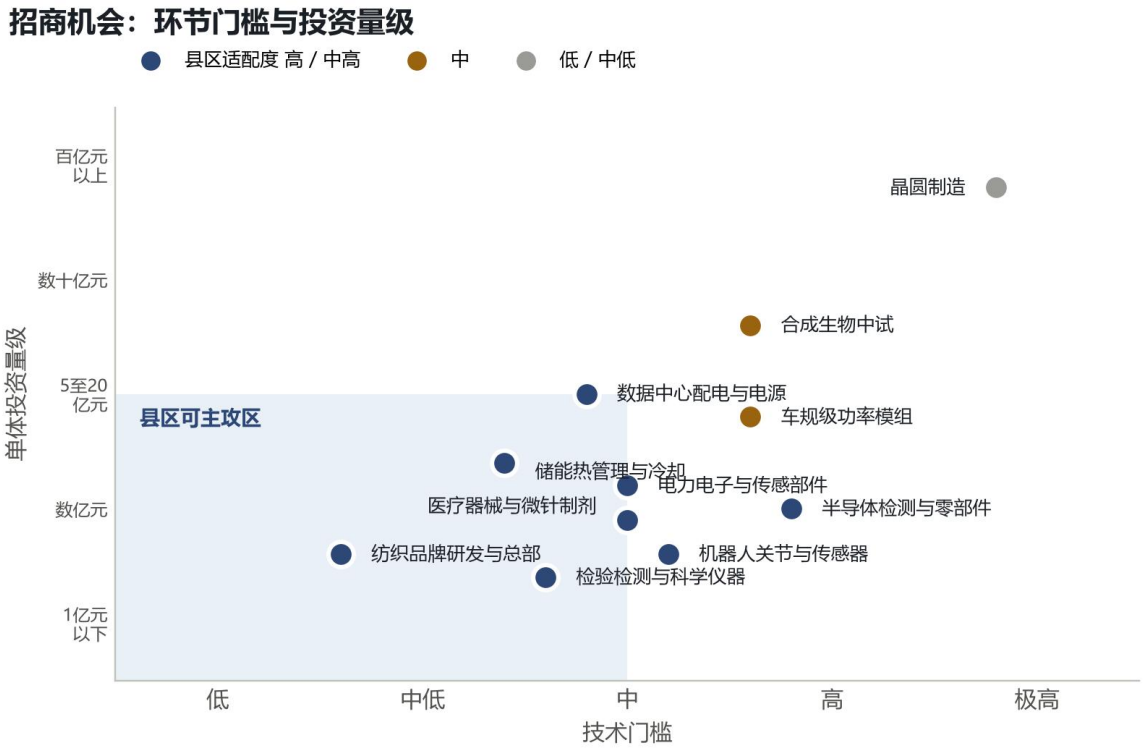
（三）重点项目



“十四五”期间，天宁累计实施省重大项目 9 个、市重点项目 50 个。2026 年列入省重点项目 2 个，即常州创志合成生物与制药装备和申通江苏区域总部及物流枢纽；市重大项目 27 个，年度投资目标 20 亿元，1 至 9 月完成 17.9 亿元。

七、产业链招商机会

本章从天宁现有龙头企业的配套需求和中心城区的要素条件出发，梳理适合承接的招商环节。判断依据有三条：一是有本地龙头或平台作为需求方，二是与两大园区的用地和厂房条件相匹配，三是以引进成熟企业的制造基地、研发中心、区域总部和服务网点为主。



来源：本报告研究判断，横轴与纵轴均为定性分档

方向	推荐招引环节	建议承载地	可对接的本地需求方
电力装备	数据中心配电与电源、母线与连接件、电力电子与传感部件、工业发电机配套	天宁经开区、雕庄	伊顿电力、纳图电气、利莱森玛
新型能源	储能热管理与冷却、光伏组件与光伏建筑一体化、氢能部件	天宁经开区智能制造项目集群	亚玛顿、曼淇威、翌晶氢能
新能源汽车零部件	电机电控、车规级功率模组、轻量化结构件、汽车电子	天宁高新区、天宁经开区	维发电子、诺德电子、界达，全市整车企业
新一代信息技术	半导体检测设备零部件、探针与测试、化合物半导体器件、洁净与材料配套	天宁经开区、天宁高新区	左蓝微、应能微、三米科思、零壹半导体、强力先端
高端生物医药	创新制剂与微针、医疗器械、合成生物中试与制药装备	中绛高端医疗器械产业园、未来智慧城	常州四药、常州制药厂、创志科技、佳尔科

方向	推荐招引环节	建议承载地	可对接的本地需求方
高端装备与机器人	关节与传感器、特种机器人、精密机床部件	天宁经开区、中交智荟港、牟家智能产业园	松延智造、飞鱼机器人、双环重工
检验检测认证	新能源与半导体检测、科学仪器、标准物质、国际认证机构	常州检验检测认证产业园	中认国创、SGS、TÜV 莱茵、坛墨质检

天宁招商有三项比较突出的条件。第一是龙头牵引，伊顿、纳图等外资电力装备龙头正在扩产，配套企业落户可以就近供货，检验检测认证产业园可以就近提供检测和认证。第二是区位兼顾，天宁既有中心城区的商务、商业和生活配套，又有经开区和高新区的产业用地，东侧紧邻江阴，承接锡澄和上海的产业外溢。第三是载体灵活，中交智荟港、牟家智能产业园等更新载体可以先租后建，降低企业的落地门槛。

附录　数据来源与说明

- 宏观数据以天宁区 2023 年至 2025 年国民经济和社会发展统计公报、2025 年和 2026 年天宁区政府工作报告、2025 年计划执行与 2026 年计划草案报告和区统计局月度经济运行简析为准。
- 各板块比较采用常州统计年鉴 2025 分地区社会经济主要指标，时点为 2024 年；该口径下常州经济技术开发区数据并入所在行政区，不计入天宁。
- 产业与企业数据来自天宁区人民政府网站、天宁经济开发区园区指南、上市公司注册信息和权威媒体报道，时点在正文中注明。
- 社会消费品零售总额 2025 年口径调整，不与上年比较；一般公共预算收入采用政府工作报告数。
- 项目投资额、达产产值等为签约或公示口径，以企业和政府正式披露为准。
- 镇街点位取自 OpenStreetMap，仅作示意，不表示行政边界；镇街产业分布为本报告据公开信息整理。
- 第七章的招商环节与适配判断是本白皮书基于公开信息的研究判断，不代表官方意见。

关于我们

我们为市、县（区）招商部门提供产业链招商研究服务：产业链诊断、目标企业库与月度线索、企业尽职调查、招商行程规划、招商材料编制。

献策智库

如需本白皮书完整版或本地产业链诊断，可与献策智库联系。完整版另含企业规模、产能、迁移信号标注与评分排序。